



**REPUBLIKA HRVATSKA
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA HLEBINE
Povjerenstvo za zakup
poljoprivrednog zemljišta u
vlasništvu Republike Hrvatske
za Općinu Hlebine**

KLASA: 320-02/21-01/09
URBROJ: 2137-7-22-13
Hlebine, 3. veljače 2022. godine

ZAPISNIK

sa II. sjednice Povjerenstva za zakup
poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu
Republike Hrvatske na području Općine Hlebine održane dana 3.
veljače 2022. godine, s početkom u 15:30 u
Općinskoj vijećnici, Trg Ivana Generalića 1, Hlebine

Članovi Povjerenstva:

Vladimir Tončić mag.iur., predsjednik i stručni član,
Zdenka Marić struč.spec.oec.agr., stručni član,
Ivan Štrfiček, član općinskog vijeća Općine Hlebine,
Milivoj Belec, član općinskog vijeća Općine Hlebine.

Opravdano odsutni: Marija Kovačević dipl.ing.geod., stručni član.

Zapisničar: Vladimir Tončić

Sjednicom predsjedava: Vladimir Tončić, predsjednik Povjerenstva.

Predmet rada Povjerenstva je utvrđivanje najpovoljnijeg ponuditelja temeljem kriterija koji su propisani Pravilnikom o provođenju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta i zakup za ribnjake u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 47/19), te Javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Hlebine, objavljenog na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči Općine Hlebine dana 8. prosinca 2021.godine.

Slijedom navedenog, Povjerenstvo je utvrdilo da:

- Za PTC 8, k.č.br. 3601, 3604, 3605, 3606, 3626, 3646, 3647, 3671/1, 3671/2, 3671/3, 3672, 3677/4, 3681/4, 3656, 3657, 3658, 3640, 3618/5, k.o. Hlebine, površine 25,1140 ha, kulture oranica i livada, pristigle su 8 valjanih ponuda: OPG RITOŠA IVAN, OPG BELEC KRISTIN, ZDRAVKO RITOŠA, OPG PANIĆ, OPG IMBRIOVČAN MATIJA, VEGO CENTAR d.o.o., VETERINARSKA AMBULANTA MARTES d.o.o., MESNA INDUSTRIJA NATURA d.o.o.

- Najpovoljniji ponuditelj OPG RITOŠA IVAN, ispunjava 2. kriterij – dosadašnji posjednik,
- OPG BELEC KRISTIN nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 3. kriterij – mladi poljoprivrednik,
- ZDRAVKO RITOŠA nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 3. kriterij – mladi poljoprivrednik,
- OPG PANIĆ nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 7. kriterij - fizičke i pravne osobe koje se bave poljoprivrednom proizvodnjom,
- OPG IMBRIOVČAN MATIJA nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 3. kriterij – mladi poljoprivrednik,
- VEGO CENTAR d.o.o. nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 6. kriterij - zadruge i trgovačka društva,
- VETERINARSKA AMBULANTA MARTES d.o.o. nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 6. kriterij - zadruge i trgovačka društva,
- MESNA INDUSTRIJA NATURA d.o.o. nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 6. kriterij - zadruge i trgovačka društva.

- Za PTC 10/ k.č.br. 2584, 2585, 2165, 2167, 2161, 2155, 2143/1, k.o. Hlebine, površine 35,0499 ha, kulture oranica, pristiglo je 7 valjanih ponuda: OPG REMUŠ, OPG BELEC MARKO, OPG PANIĆ, OPG IMBRIOVČAN MATIJA, VEGO CENTAR d.o.o., VETERINARSKA AMBULANTA MARTES d.o.o., MESNA INDUSTRIJA NATURA d.o.o.

- Najpovoljniji ponuditelj OPG BELEC MARKO, ispunjava 2. kriterij – dosadašnji posjednik.
- OPG REMUŠ nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 7. kriterij - fizičke i pravne osobe koje se bave poljoprivrednom proizvodnjom,
- OPG PANIĆ nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 7. kriterij - fizičke i pravne osobe koje se bave poljoprivrednom proizvodnjom,
- OPG IMBRIOVČAN MATIJA nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 3. kriterij – mladi poljoprivrednik,
- VEGO CENTAR d.o.o. nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 6. kriterij - zadruge i trgovačka društva,
- VETERINARSKA AMBULANTA MARTES d.o.o. nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 6. kriterij - zadruge i trgovačka društva,
- MESNA INDUSTRIJA NATURA d.o.o. nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 6. kriterij - zadruge i trgovačka društva.

- **Za PTC 12/ k.č.br. 3543, 3544, k.o. Hlebine**, površine 0,2988 ha, kulture oranica, pristiglo je 6 valjanih ponuda: OPG BELEC KRISTIN, OPG PANIĆ, OPG IMBRIOVČAN MATIJA, VEGO CENTAR d.o.o., VETERINARSKA AMBULANTA MARTES d.o.o., MESNA INDUSTRIJA NATURA d.o.o.

- Najpovoljniji ponuditelj OPG BELEC KRISTIN, ispunjava 3. kriterij – mladi poljoprivrednik i 7. dodatni kriterij; dulje vrijeme upisan u upisnik poljoprivrednika,
- OPG PANIĆ nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 7. kriterij - fizičke i pravne osobe koje se bave poljoprivrednom proizvodnjom,
- OPG IMBRIOVČAN MATIJA nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 3. kriterij – mladi poljoprivrednik, ali ne i 7. dodatni kriterij; dulje vrijeme upisan u upisnik poljoprivrednika,
- VEGO CENTAR d.o.o. nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 6. kriterij - zadruge i trgovačka društva,
- VETERINARSKA AMBULANTA MARTES d.o.o. nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 6. kriterij - zadruge i trgovačka društva,
- MESNA INDUSTRIJA NATURA d.o.o. nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 6. kriterij - zadruge i trgovačka društva.

- **Za PTC 13/ k.č.br. 2492, k.o. Hlebine**, površine 0,6765 ha, kulture oranica, pristiglo je 7 valjanih ponuda: OPG REMUŠ, OPG BELEC MARKO, OPG PANIĆ, OPG IMBRIOVČAN MATIJA, VEGO CENTAR d.o.o., VETERINARSKA AMBULANTA MARTES d.o.o., MESNA INDUSTRIJA NATURA d.o.o.

- Najpovoljniji ponuditelj OPG BELEC MARKO, ispunjava 2. kriterij – dosadašnji posjednik.
- OPG REMUŠ nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 7. kriterij - fizičke i pravne osobe koje se bave poljoprivrednom proizvodnjom,
- OPG PANIĆ nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 7. kriterij - fizičke i pravne osobe koje se bave poljoprivrednom proizvodnjom,
- OPG IMBRIOVČAN MATIJA nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 3. kriterij – mladi poljoprivrednik,
- VEGO CENTAR d.o.o. nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 6. kriterij - zadruge i trgovačka društva,
- VETERINARSKA AMBULANTA MARTES d.o.o. nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 6. kriterij - zadruge i trgovačka društva,
- MESNA INDUSTRIJA NATURA d.o.o. nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 6. kriterij - zadruge i trgovačka društva.

- **Za PTC 14/ k.č.br. 1728, 1905, 1657, 1904, k.o. Hlebine**, površine 33,7308 ha, kulture oranica i livada, pristiglo je 7 valjanih ponuda: OPG BELEC MARKO, ZDRAVKO RITOŠA, OPG PANIĆ, OPG IMBRIOVČAN MATIJA, VEGO CENTAR d.o.o., VETERINARSKA AMBULANTA MARTES d.o.o., MESNA INDUSTRIJA NATURA d.o.o.

- Najpovoljniji ponuditelj OPG IMBRIOVČAN MATIJA, ispunjava 3. kriterij – mladi poljoprivrednik i 6. dodatni kriterij; veći broj članova obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva,
- OPG BELEC MARKO nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 3. kriterij – mladi poljoprivrednik, ali ne i 1. dodatni kriterij; vrijednost OPG od 8.000 EUR do 100.000 EUR,
- ZDRAVKO RITOŠA nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 3. kriterij – mladi poljoprivrednik, ali ne i 6. dodatni kriterij; veći broj članova obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva,
- OPG PANIĆ nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 7. kriterij - fizičke i pravne osobe koje se bave poljoprivrednom proizvodnjom,
- VEGO CENTAR d.o.o. nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 6. kriterij - zadruge i trgovačka društva,
- VETERINARSKA AMBULANTA MARTES d.o.o. nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 6. kriterij - zadruge i trgovačka društva,
- MESNA INDUSTRIJA NATURA d.o.o. nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 6. kriterij - zadruge i trgovačka društva.

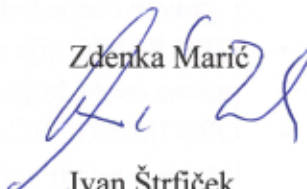
Povjerenstvo završilo s radom u 16:00 sati

Članovi povjerenstva:

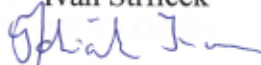
Vladimir Tončić



Zdenka Marić



Ivan Štrfiček



Milivoj Belec



**Članovi povjerenstva su upoznati sa
rezultatom sjednice:**

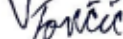
Marija Kovačević

- Najpovoljniji ponuditelj OPG IMBRIOVČAN MATIJA, ispunjava 3. kriterij – mladi poljoprivrednik i 6. dodatni kriterij; veći broj članova obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva,
- OPG BELEC MARKO nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 3. kriterij – mladi poljoprivrednik, ali ne i 1. dodatni kriterij; vrijednost OPG od 8.000 EUR do 100.000 EUR,
- ZDRAVKO RITOŠA nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 3. kriterij – mladi poljoprivrednik, ali ne i 6. dodatni kriterij; veći broj članova obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva,
- OPG PANIĆ nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 7. kriterij - fizičke i pravne osobe koje se bave poljoprivrednom proizvodnjom,
- VEGO CENTAR d.o.o. nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 6. kriterij - zadruge i trgovačka društva,
- VETERINARSKA AMBULANTA MARTES d.o.o. nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 6. kriterij - zadruge i trgovačka društva,
- MESNA INDUSTRIJA NATURA d.o.o. nije najpovoljniji ponuditelj jer ispunjava 6. kriterij - zadruge i trgovačka društva.

Povjerenstvo završilo s radom u 16:00 sati

Članovi povjerenstva:

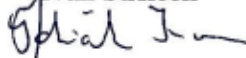
Vladimir Tončić



Zdenka Marić



Ivan Štrfiček



Milivoj Belec



**Članovi povjerenstva su upoznati sa
rezultatom sjednice:**

Marija Kovačević

