



**REPUBLIKA HRVATSKA
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA HLEBINE
Povjerenstvo za zakup
poljoprivrednog zemljišta u
vlasništvu Republike Hrvatske
za Općinu Hlebine**

KLASA: 320-02/22-01/06
URBROJ: 2137-7-22-11
Hlebine, 3. kolovoza 2022.

Z A P I S N I K

sa II. sjednice Povjerenstva za zakup
poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu
Republike Hrvatske na području Općine Hlebine održane dana 3.
kolovoza 2022. godine, s početkom u 15:30 u
Općinskoj vijećnici, Trg Ivana Generalića 1, Hlebine

Članovi Povjerenstva:

Vladimir Tončić mag.iur., predsjednik i stručni član,
Zdenka Marić struč.spec.oec.agr., stručni član,
Marija Kovačević dipl.ing.geod., stručni član,
Ivan Štrfiček, član općinskog vijeća Općine Hlebine,
Milivoj Belec, član općinskog vijeća Općine Hlebine.

Zapisničar: Vladimir Tončić

Sjednicom predsjedava: Vladimir Tončić, predsjednik Povjerenstva.

Predmet rada Povjerenstva je utvrđivanje najpovoljnijeg ponuditelja temeljem kriterija koji su propisani Pravilnikom o provođenju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta i zakup za ribnjake u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 47/19), te Javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Hlebine, objavljenog na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči Općine Hlebine dana 25. svibnja 2022.godine.

Slijedom navedenog, Povjerenstvo je utvrdilo da:

- **Za PTC 10/ k.č.br. 2584, 2585, k.o. Hlebine**, površine 34,1382 ha, kulture oranica, pristiglo je 6 valjanih ponuda: OPG BELEC MARKO, OPG ZDRAVKO RITOŠA, VETERINARSKA AMBULANTA MARTES d.o.o., OPG REMUŠ, DARKO REMUŠ, VEGO CENTAR d.o.o., MESNA INDUSTRIJA NATURA d.o.o.

- Najpovoljniji ponuditelj OPG BELEC MARKO, ispunjava 2. kriterij – dosadašnji posjednik.

- OPG ZDRAVKO RITOŠA, ispunjava 3. kriterij – mladi poljoprivrednik iz sljedećeg razloga:

Ponuditelj sukladno članku III. Javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Hlebine ne ostvaruje pravo prvenstva po kriteriju vlasnika/posjednika stoke za površine koje su za više od 10% veće od njegovih trenutačnih potreba. Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je kako su površine za koje se ponuditelj prijavio 10% i više površinom veće od njegovih trenutačnih potreba te da se ponuditelj u priloženom Gospodarskom programu nije obavezao na izjednačavanje potrebnog broja uvjetnih grla u roku od dvije godine od sklapanja ugovora o zakupu stoga je sukladno ostaloj dostavljenoj dokumentaciji utvrđeno kako ponuditelj ostvaruje 3. kriterij – mladi poljoprivrednik,

- VETERINARSKA AMBULANTA MARTES d.o.o. ispunjava 6. kriterij – Zadruga i trgovačka društva,

- OPG REMUŠ, DARKO REMUŠ, ispunjava 7. kriterij - Fizičke i pravne osobe koje se bave poljoprivrednom proizvodnjom,

- VEGO CENTAR d.o.o., ispunjava 6. kriterij – Zadruga i trgovačka društva,

- MESNA INDUSTRIJA NATURA d.o.o., ispunjava 6. kriterij – Zadruga i trgovačka društva,

- **Za PTC 12/ k.č.br. 3543, 3544, k.o. Hlebine**, površine 0,2988 ha, kulture oranica, nije pristigla nijedna valjana ponuda,

- **Za PTC 14/ k.č.br. 1728, 1905, 1657, 1904, k.o. Hlebine**, površine 33,7308 ha, kulture oranica i livada, pristiglo je 5 valjanih ponuda:

OPG BELEC MARKO, OPG ZDRAVKO RITOŠA, VETERINARSKA AMBULANTA MARTES d.o.o., OPG REMUŠ, DARKO REMUŠ, VEGO CENTAR d.o.o., MESNA INDUSTRIJA NATURA d.o.o.

- Najpovoljniji ponuditelj OPG ZDRAVKO RITOŠA, ispunjava 3. kriterij – mladi poljoprivrednik i 1. dodatni kriterij – Ekonomska vrijednost PG od 8.000,00 do 100.000,00 EURA

- OPG BELEC MARKO, ispunjava 3. kriterij – mladi poljoprivrednik, ali ne i 1. dodatni kriterij – Ekonomska vrijednost PG od 8.000,00 do 100.000,00 EURA

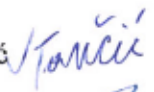
- VETERINARSKA AMBULANTA MARTES d.o.o. ispunjava 6. kriterij – Zadruga i trgovačka društva,

- VEGO CENTAR d.o.o., ispunjava 6. kriterij – Zadruga i trgovačka društva,

- MESNA INDUSTRIJA NATURA d.o.o., ispunjava 6. kriterij – Zadruga i trgovačka društva,

Povjerenstvo završilo s radom u 16:00 sati

Članovi povjerenstva:

Vladimir Tončić 

Zdenka Marić 

Marija Kovačević 

Ivan Štrfiček 

Milivoj Belec 